Medellín, Antioquia. 10 de junio de 2023

ALVARO H. GRACIA S.
Director de Interventoría
Consorcio Edificar
MEDELLÌN. **Cód. OL - URI-022-4600097689-2023**

Ref.: Contrato 4600097689 de 2023: "Adecuaciones en la unidad de reacción inmediata de la Fiscalía General de la Nación Medellín"

Asunto: Daños en red de incendio edificio URI

En el día 07 de junio se presentaron algunos inconvenientes en la red contra incendio existente del bloque A (URI) dando por evidente la falta de mantenimientos preventivos y correctivos en el sistema, en síntesis, la situación se presentó con la rotura de un rociador en piso 3 (URI), inmediatamente se manipulo la válvula de corte para mitigar la fuga lo cual fue infructuoso ya que la válvula de corte no está operando correctamente su apertura y cierre de compuertas; para la mitigación del impase fue necesario llegar a cuarto de máquinas y apagar la bomba de respaldo (jockey) y cierre de válvulas a la descarga general de la Fiscalía General Medellín.
Por el movimiento realizado y descrito anteriormente se informa que la red contra incendio (extinción) no se encuentra activa porque el sistema de impulsión esta apagado.

Conclusión: El sistema se encuentra deficiente y es necesario realizar una inspección detallada de sus componentes y elementos para evitar daños físicos al momento de drenar y presurizar la red.
Es de suma importancia hacer las reparaciones pertinentes y el trazado en la línea principal de descarga para garantizar el buen funcionamiento de las instalaciones contractuales en RCI.

Atentamente,



Representante Legal.

OL INGENIERIA

Correo: ol.adecuacionesfiscalia@gmail.com